

**ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ/ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΕΦΑΠΑΞ ΠΟΣΟΥ ΓΙΑ ΑΝΑΓΚΕΣ
ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ ΣΕ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΟΡΗΓΙΩΝ ΣΕ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟΥΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΕΚΤΟΠΙΣΘΕΝΤΩΝ**

ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ ΓΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ 1 (43 ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ)

Με βάση τις πρόνοιες του «Σχεδίου Χορηγιών για Υφιστάμενες Πολυκατοικίες σε Κυβερνητικούς Οικισμούς Στέγασης Εκτοπισθέντων», εφ' εξής καλούμενο ως «Σχέδιο Χορηγιών», **Δικαιούχοι επιδότησης ενοικίου είναι οι Δικαιούχοι ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α, Β και Γ** (όπως αυτοί καθορίζονται στο **Παράρτημα 2**), οι οποίοι διαμένουν σε διαμέρισμα πολυκατοικίας η οποία έχει κριθεί κατεδαφιστέα ή σε διαμέρισμα το οποίο χρήζει Επιδιόρθωσης/ Ενίσχυσης και απαιτείται προσωρινή μετακίνησή τους για εκτέλεση των εργασιών και με βάση τους όρους και προϋποθέσεις που καταγράφονται πιο κάτω:

- I. Προς επιβεβαίωση του δικαιώματος επιδότησης ενοικίου οι Δικαιούχοι θα πρέπει να προσκομίσουν τα εξής αποδεικτικά στοιχεία:
 - (i) Αντίγραφο Δελτίου Πολιτικής Ταυτότητας ή Διαβατηρίου
 - (ii) Αντίγραφο Τίτλου Ιδιοκτησίας ή Πιστοποιητικού Μίσθωσης ή Άδειας Χρήσης
 - (iii) Αποδείξεις λογαριασμών της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου στο όνομα των ιδίων, για τη συγκεκριμένη ακίνητη ιδιοκτησία, κατά τους προηγούμενους έξι (6) μήνες, από την ημερομηνία της επίσημης εξαγγελίας του Σχεδίου Χορηγιών, ήτοι από τις 7 Απριλίου 2023
 - (iv) Βεβαιώσεις εξόφλησης λογαριασμών ρεύματος και νερού και αντίγραφα αίτησης διακοπής της παροχής ρεύματος και νερού του Δικαιούχου, από την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου και το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας, αντίστοιχα, στην περίπτωση όπου η πολυκατοικία στην οποία διαμένει ο Δικαιούχος έχει κριθεί κατεδαφιστέα. Οι βεβαιώσεις εξόφλησης θα πρέπει να υποβάλλονται από την έναρξη της επιδότησης του ενοικίου μαζί με την παράδοση των κλειδιών του διαμερίσματος
- II. Το ποσό επιδότησης ενοικίου/ φιλοξενίας σε συγγενικό πρόσωπο καθορίζεται βάσει του τύπου του υφιστάμενου διαμερίσματος του Δικαιούχου, ως ακολούθως:

ΤΥΠΟΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α, Β και Γ
Διαμέρισμα ενός (1) υπνοδωματίου	€400 / μήνα*
Διαμέρισμα δύο (2) υπνοδωματίων	€600 / μήνα*
Διαμέρισμα τριών (3) υπνοδωματίων	€800 / μήνα*

Τα πιο πάνω ποσά θα επιδοτούνται και στην περίπτωση όπου, Δικαιούχος επιλέξει να μην ενοικιάσει χώρο στέγασης στον ιδιωτικό τομέα, αλλά να φιλοξενηθεί σε συγγενικό πρόσωπο, για περίοδο που καθορίζεται πιο κάτω ανάλογα με την περίπτωση.

* Σημειώνεται ότι στην επαρχία Λεμεσού τα ποσά αυτά θα είναι αυξημένα κατά €200 / μήνα.

- III. Το ποσό επιδότησης ενοικίου/ φιλοξενίας σε συγγενικό πρόσωπο καθορίζεται βάσει του τύπου του υφιστάμενου διαμερίσματος του Δικαιούχου, ως ακολούθως:
- A. Για Δικαιούχους **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Α και Β** και συμμετοχή στο **Σχέδιο Αναδόμησης** για ανέγερση νέας πολυκατοικίας, η επιδότηση ενοικίου θα ισχύει για μέγιστο χρονικό διάστημα **είκοσι τεσσάρων (24) μηνών**, ως ακολούθως:
- επιδότηση ενοικίου για περίοδο έξι (6) μηνών από την ημερομηνία παραλαβής της ενημερωτικής επιστολής, εντός της οποίας ο Δικαιούχος θα πρέπει να λάβει την τελική και αμετάκλητη του απόφαση για την μορφή συμμετοχής του στο Σχέδιο Χορηγιών
 - επιδότηση ενοικίου για την υπόλοιπη περίοδο των δεκαοκτώ (18) μηνών, εάν ο Δικαιούχος επιλέξει να συμμετάσχει στο Σχέδιο Χορηγιών δια της απόκτησης νέου διαμερίσματος
- B. Για Δικαιούχους **ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Γ**, η διάρκεια επιδότησης καθορίζεται σε **τρεις (3) μήνες**, από την ημερομηνία παραλαβής της ενημερωτικής επιστολής.

Περαιτέρω, διευκρινίζεται ότι οι ένοικοι θα έχουν περιθώριο για να εκκενώσουν το διαμέρισμά τους και να προβούν στις αναγκαίες διευθετήσεις για το σκοπό αυτό 6 μήνες από την ημερομηνία παραλαβής της ενημερωτικής επιστολής, κατά τους οποίους νοείται ότι δεν θα καταβάλλεται οποιοδήποτε επίδομα ενοικίου.

- IV. Προϋπόθεση για να λαμβάνει την επιδότηση του ενοικίου ο Δικαιούχος, είναι η προσκόμιση των ακόλουθων απαραίτητων εγγράφων:
- (i) Έντυπο FIMAS με IBAN για εξουσιοδότηση ηλεκτρονικού εμβάσματος ποσού επιδότησης στον Δικαιούχο (πρωτότυπο)
 - (ii) Πιστοποιητικό IBAN από τράπεζα με τα στοιχεία του λογαριασμού του Δικαιούχου